

**ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**

---

ЈП ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ  
НИШ



**ИЗВЕШТАЈ**  
**О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**  
**ЗА 2015. ГОДИНУ (IV КВАРТАЛ)**

---

Ниш, 2016.

На основу члана 25. Статута ЈП Завода за урбанизам Ниш, Надзорни одбор предузећа, на седници од 27. 01. 2016. године, донео је

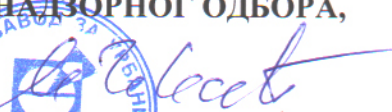
## ОДЛУКУ


Усваја се Извештај о пословању са финансијским извештајем Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш за четврти квартал 2015. године.

Извештај из претходног става је саставни део ове Одлуке.

Ниш, 27. 01. 2016. г.

Број: 167 /2-2

ПРЕДСЕДНИК  
НАДЗОРНОГ ОДБОРА,  
  
Мирослав Ивић, дипл. инж. грађ.



**ИЗВЕШТАЈ**  
**О ПОСЛОВАЊУ СА ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**  
**ЗА ЧЕТВРТИ КВАРТАЛ 2015. ГОДИНЕ**

Реализација Програма пословања Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Програм усвојен на Седници Надзорног одбора 1.12.2014. године и ступио на снагу давањем сагласности Скупштине града Ниша 26.12.2014. године, број: 06-573/2014-14-02) **ЗА ЧЕТВРТИ КВАРТАЛ 2015. ГОДИНЕ**, исказује се кроз два дела:

- I Извештај о изради планских и урбанистичко - техничких докумената за период од 1. 1. до 31. 12. 2015. године, и**
- II Финансијски извештај за период од 1. 1. до 31. 12. 2015. године, са издвојеним приказом података за период од 1. 10. до 31. 12. 2015. године**

Реализација Програма пословања се заснива на ангажовању свих запослених (73 је просечан број запослених у 2015. години: 47 са високом стручном спремом, 5 са вишом школском спремом, 20 са средњом стручном спремом и 1 кв радник. Структура запослених у високој стручној спреми: 21 дипл.инж.арх, 13 дипл.инж.грађ., 1 дипл.инж.ел., 2 дипл.ек., 2 дипл. инж. пејз. арх., 2 дипл. простор. планер, 1 дипл.маш.инж, 1 дипл. инж. зашт. жив.сред., 1 дипл.саоб.инж., 2 дипл. правника и 1 дипл. социолог, и ангажовању лица по основу уговора о привременим и повременим пословима (1) и уговора о стручном оспособљавању и усавршавању (1).

Околности од битног значаја за реализацију Програма пословања:

1) Програмом уређивања и изградње са финансијским планом за 2015. годину, на позицији I 1. Б. – Израда нових програма, планова и студија, опредељена су средства у износу од 74.826.057 динара.

Са ЈП Дирекција за изградњу града Ниша у 2015.г. закључени су уговори за реализацију послова у укупном износу од 84.812.062 динара (са пдв). Настављено је са реализацијом уговора из 2014. и ранијих година. Укупно уговорени а нереализовани послови по уговорима са Дирекцијом на дан 31.12.2015.г. износе 21.810.643 динара (са пдв).

Са осталим инвеститорима у 2015.г., највећим делом у поступцима јавних набавки, закључени су уговори за израду планских документата у износу од 42.999.790 динара (са пдв). Настављено је са реализацијом уговора из 2014. и ранијих година. Ови послови закључени су углавном у поступцима јавних набавки на којима се Завод појављује као понуђач. Вредност уговорених а нереализованих послова на изради планске документације по уговорима са осталим инвеститорима на дан 31.12.2015.године износи 42.212.865 динара (са пдв).

**Квартална диспропорција уговорених и реализованих послова у односу на план остварења прихода у 2015.г., представљају неповољне околности у пословању предузећа.**

2) Законом прописана сложена процедура у изради и доношењу просторнопланских и урбанистичких докумената и стратешке процене утицаја планова на животну средину (обавезан саставни део сваког плана) и проблеми у наплати доспелих потраживања, успоравају рад и представљају неповољне околности у пословању предузећа.

3) Недостатак финансијских средстава за набавку рачунарске и геодетске опреме и недостајућег софтвера неопходног за обављање основне делатности, као и оптерећење по основу обавезе за исплату главнице по кредиту код пословне банке, поред обима посла, представљају значајније ризике у пословању са којима се суочавало руководство Завода у 2015. години.

**I - Извештај о изради докумената просторног и урбанистичког планирања  
и урбанистичко - техничких докумената**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>ЈП ЗАВОД ЗА<br/>УРБАНИЗАМ НИШ</b> | <b>ТАБЕЛА 1_ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ</b>      |
| <b>Квартални извештај</b>            | <b>Период 01.10-31.12.2015. године</b> |

| НАЗИВ ПЛАНА                |  | РЕАЛИЗАЦИЈА     |       |            |                  |          | коментар  |
|----------------------------|--|-----------------|-------|------------|------------------|----------|---|
|                            |  | Концепт/<br>РЈУ | Нацрт | Јавни увид | Предлог<br>плана | Доношење |   |
| <b>1.ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ</b> |  |                 |       |            |                  |          |   |
| 1.1.                       | Програм имплементације РПП за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа  | +               | +     | +          | +                | +        | Донета Уредба о утврђивању Програма на Влади РС |
| 1.2.                       | ППППН гасовода РГ 11-02 Лесковац-Врање, деоница од блок станице Велика Копашница до границе подручја општине Владичин Хан и града Врања  | +               | +     | +          | +                | +        | Донета Уредба о утврђивању Плана на Влади РС    |
| 1.3.                       | Прве измене и допуне ППО Сврљиг 2024   | +               |       |            |                  |          | У току припрема материјала за рани јавни увид   |
| 1.4.                       | Друге измене и допуне ППО Мeroшина   | +               | +     |            |                  |          | Општини достављен нацрт Плана                   |
| 1.5.                       | Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима детаљне регулације | +               | +     |            |                  |          | Обављен рани јавни увид и достављен нацрт плана |
| 1.6.                       | Просторни план подручја посебне намене регионалног центра за обуку мултинационалне операције – База „Југ“                                | +               |       |            |                  |          | У току припрема материјала за рани јавни увид   |

| 2. ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  |  | Концепт /РЈУ | Нацрт | Јавни увид | Предлог плана | доношење | коментар  |
|--|--|--------------|-------|------------|---------------|----------|---|
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша</b> |  |              |       |            |               |          |   |
| 2.1.   | ПГР подручја ГО Црвени Крст – 3. фаза                                | +            | +     | +          | +             |          | Након поновљеног јавног увида предлог плана упућен општини Црвени Крст за добијање претходног мишљења |
| 2.2.   | ПГР подручја ГО Нишка Бања – 3. фаза                                 | +            | +     | +          | +             |          | Добијено позитивно мишљење ГО Нишка Бања на предлог плана   |
| 2.3.   | ПГР подручја ГО Пантелеј – 3. фаза запад                             | +            | +     | +          | +             | +        | План донет на Скупштини Града   |
| 2.4.   | ПГР подручја ГО Палилула – 3. фаза                                   | +            | +     | +          |               |          | У току корекције нацрта плана за упућивање на нови јавни увид   |
| 2.5.   | Прве измене и допуне ПГР дела подручја ГО Медијана                   | +            | +     | +          | +             | +        | План донет на Скупштини Града   |
| 2.6.   | ПГР за насеље Доња Трнава, Доња Топоница и Мезграја у ГО Црвени Крст | +            |       |            |               |          | Обављен рани јавни увид   |
| 2.7.   | ПГР подручја ГО Пантелеј – четврта фаза Север                        | +            |       |            |               |          | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид   |

|       |   |   |  |  |  |  |  |
|-------|---|---|--|--|--|--|--|
| 2.8.  | ПГР подручја ГО Пантелеј – четврта фаза Североисток                         | + |  |  |  |  | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид  |
| 2.9.  | ПГР подручја ГО Пантелеј – четврта фаза Северозапад                         | + |  |  |  |  | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид  |
| 2.10. | ПГР подручја ГО Црвени Крст – четврта фаза Запад                            | + |  |  |  |  | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид  |
| 2.11. | ПГР подручја ГО Црвени Крст – четврта фаза Југ                              | + |  |  |  |  | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид  |
| 2.12. | ПГР подручја ГО Палилула – четврта фаза Запад                               | + |  |  |  |  | Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид  |
| 2.13. | ПГР подручја ГО Палилула – четврта фаза Југозапад                           | + |  |  |  |  | Припремљен материјал са рани јавни увид  |
| 2.14. | ПГР подручја ГО Палилула – четврта фаза Југоисток                           | + |  |  |  |  | У току израда материјала за рани јавни увид  |
| 2.15. | Измене и допуне Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – прва фаза |   |  |  |  |  | У току припрема одлуке о изради плана и критеријума стратешке процене утицаја на животну средину |

**ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - остали наручиоци**

|       |  |   |   |   |   |   |   |
|-------|--|---|---|---|---|---|---|
| 2.16. | Прве измене и допуне ПГР подручја ГО Палилула прва фаза      | + | + | + | + | + | План донет на Скупштини Града   |
| 2.17. | ПГР обилазне пруге на подручју града Ниша                    | + |   |   |   |   | Након сагласности Железнице Управи за планирање достаљен материјал за рани јавни увид |
| 2.18. | Прве измене и допуне ПГР подручја ГО Црвени Крст – прва фаза | + |   |   |   |   | Управи за планирање достаљен коригован материјал за рани јавни увид                   |

**ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци**

|       |   |   |   |   |   |   |   |
|-------|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.19. | ПГР Куршумлијске Бање                                   | + | + | + | + |   | Очекује се доношење Плана на Скупштини општине  |
| 2.20. | ПГР Куршумлије  | + | + | + | + |   | У току корекције нацрта плана, после јавног увида и састанака са представницима општине |
| 2.21. | ПГР Житорађе  | + | + | + | + | + | План донет на скупштини општине   |
| 2.22. | ПГР Сијеринске Бање                                     | + | + |   |   |   | У току корекције нацрта плана, након састанка са представницима општине                 |
| 2.23. | ПГР насеља Црвена Река у општини Бела Паланка           | + | + |   |   |   | У току израда нацрта плана  |
| 2.24. | ПГР туристичког подручја Борско језеро-Брестовачка Бања | + |   |   |   |   | У току припрема материјала за рани јавни увид   |

**3. ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

|  | Концепт /РЈУ   | Нацрт | Јавни увид | Предлог плана | доношење | коментар |                               |
|--|--|-------|------------|---------------|----------|----------|-------------------------------|
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша</b> |  |       |            |               |          |          |                               |
| 3.1.   | ПДР пута Плоче - Бојанине Воде (скијашки центар)   | +     | +          | +             | +        | +        | План донет на Скупштини Града |
| 3.2.   | ПДР блока на Трошарини у Нишу  | +     | +          | +             | +        | +        | План донет на Скупштини Града |
| 3.3.   | ПДР аеродрома Константин Велики у Нишу   | +     | +          | +             | +        | +        | План донет на Скупштини Града |
| 3.4.   | ПДР за подручје Каменичког Виса и викенд насеља на потезу Каменица-Церје                         | +     |            |               |          |          | Обављен рани јавни увид       |
| 3.5.   | ПДР за грађевинско подручје уз инфраструктурни коридор и реку Нишаву на потезу Сићевачке клисуре | +     |            |               |          |          | Обављен рани јавни увид       |

|   |  |   |   |   |   |   |  |
|---|--|---|---|---|---|---|--|
| 3.6.  | ПДР за део спољашњег градског примарног прстена, од државног пута II-A реда број 158 до државног пута II-B реда број 427, деонице на територији Града Ниша   | + |   |   |   |   | Управи за планирање достављен материјал за рани јавни увид   |
| 3.7.  | ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у КО Трупале  |   |   |   |   |   | План ће се радити након израде техничке документације  |
| 3.8.  | ПДР Раутовачког потока у Нишкој Бањи   |   |   |   |   |   | Управа за планирање и изградњу треба да одлучи о наставку израде плана   |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША – остали наручиоци</b> |  |   |   |   |   |   |  |
| 3.9.  | ПДР дистрибутивног гасовода од тачке Н1 на дистрибутивној гасоводној мрежи "Индустријска зона Доње Међурово" до МРС "Вулкан" у кругу фабрике "Вулкан" у Нишу | + | + | + | + | + | План донет на Скупштини Града  |
| 3.10.   | ПДР прикључног далековода 110kV на трафостаницу 110/10kV Ниш 5 у Нишу  | + | + | + |   |   | Сумиран јавни увид у нацрт плана   |
| 3.11.   | ПДР комплекса "К3" у делу радне зоне "Север" западно од пута Р-214 у Нишу  | + |   |   |   |   | Чекају се услови ЈП Пuteва Србије да би се наставило на изради Нацрта плана<br>Напомена: Одлуку о изради плана потребно је ставити ван снаге након усвајања ППР-а подручја ГО Црвени Крст – трећа фаза |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША – остали наручиоци</b>   |  |   |   |   |   |   |  |
| 3.12.   | ПДР Регионалног центра за управљање отпадом «Келеш» на територији Општине Дољевац  | + | + | + | + | + | План донет на скупштини општине Дољевац  |
| 3.13.   | ПДР зоне I степена заштите археолошког налазишта Ромулијана - Гамзиград са проширењем  | + | + |   |   |   | У току је израда нацрта плана  |
| 3.14.   | ПДР подстандардног ромског насеља Миџор у Белој Паланци  | + | + | + | + | + | План донет на скупштини општине Бела Паланка   |
| 3.15.   | ПДР подстандардног ромског насеља Мурица у Белој Паланци   | + | + | + | + | + | План донет на скупштини општине Бела Паланка   |
| 3.16.   | ПДР подстандардног ромског насеља Врбак у Белој Паланци  | + | + | + | + | + | План донет на скупштини општине Бела Паланка   |
| 3.17.   | ПДР Комплекса - МХЕ Орљане на реци Јужној Морави, снаге око 2611 kW  | + |   |   |   |   | Сумиран рани јавни увид  |
| 3.18.   | ПДР Комплекса - МХЕ Чечина на реци Јужној Морави, снаге око 2293 kW  | + |   |   |   |   | Сумиран рани јавни увид  |
| 3.19.   | ПДР Комплекса - МХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави, снаге око 2145 kW  | + |   |   |   |   | Сумиран рани јавни увид  |
| 3.20.   | ПДР за ДВ улаз-излаз ТС 35/10 kV "Клисура" - ТС 35/10 kV "Житорађа", увођење у ТС 110/35/10 kV "Ниш 15" - Дољевац  | + | + |   |   |   | Општини достављен нацрт плана  |
| 3.21.   | ПДР граничног прелаза Петачинци у општини Димитровград   | + |   |   |   |   | Достављен материјал за рани јавни увид   |
| 3.22.   | ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Војкин камен"  |   |   |   |   |   | План ће се радити након израде техничке документације  |
| 3.23.   | ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Цоцине воденице"   |   |   |   |   |   | План ће се радити након израде техничке документације  |
| 3.24.   | ПДР уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница"  | + | + |   |   |   | Општини достављен нацрт плана  |

| 4. ПОСЕБНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ   |  | Нацрт | Јавна презентација | Предлог плана | доношење | коментар                                  |
|--|--|-------|--------------------|---------------|----------|---|
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу града Ниша</b> |  |       |                    |               |          |   |
| 4.1  | План постављања расхладних уређаја у централној, бид и делу екстра зоне на територији града Ниша | +     |                    |               |          | Управи за планирање достављен нацрт плана |

| ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ | ТАБЕЛА 2_ УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ ДОКУМЕНТИ |
|---------------------------|---|
| Квартални извештај        | Период 01.10-31.12.2015. године           |

| НАЗИВ ПРОЈЕКТА   |   | РЕАЛИЗАЦИЈА |                    |                      |   |
|--|---|-------------|--------------------|----------------------|---|
| 5. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ   |   | Израда      | Јавна презентација | Достављање наручиоцу | коментар  |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу града Ниша</b> |   |             |                    |                      |   |
| 5.1.   | УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације Споменика ослободиоцима у II светском рату у Нишу   |             |                    |                      | Пројекат ће се радити након завршетка конкурса за решење споменика.                                       |
| 5.2.   | УП за изградњу резервоара са пумпном станицом на к.п.бр. 4734 КО Хум, пројекат парцелације и геодетски радови   | +           |                    |                      | Израда у току   |
| 5.3.   | УП за урбанистичко-архитектонску разраду локације ОШ Милан Ракић, истурено одељење у Поповцу, за потребе реконструкције објекта школе и доградње објекта физкултурне сале на к.п. 4704 КО Поповац | +           |                    |                      | Израда у току   |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - остали наручиоци</b>                              |   |             |                    |                      |   |
| 5.4.   | УП за потребе архитектонске разраде локације стамбено пословног објекта П+6 у ул. Војводе Танкоића бр. 14 на кп.бр.584/1 КО Ниш-Ђеле Кула у Нишу  |             |                    |                      | Очекује се покретање процедуре израде УП-а од стране наручиоца.   |
| 5.5.   | УП за потребе урбанистичко-архитектонске разраде комплекса „АУТО МГ COMMERCE“ на к.п. бр.1264/4, 876/1 и 876/2 КО Трупале у Нишу  | +           | +                  | +                    | Кориговани елаборати достављени наручиоцу   |
| 5.6.   | УП за потребе архитектонске разраде локације пословно-трговинског комплекса на кп.бр.7392 КО Ниш-Ђеле Кула на локацији Апеловац у Нишу  |             |                    |                      | Инвеститор обавештен о непотпуној документацији. Израда УП наставиће се након комплетирања документације. |
| 5.7.   | УП за потребе урбанистичко-техничке разраде кп.бр. 4658/1 површине 69554 м2 и кп.бр. 4659 површине 26168 м2 КО Малошиште за изградњу електране на биогаз "Дољевац" електричне снаге 25 MV         |             |                    |                      | Потребно је измештање саобраћајнице да би се реализовао УП. Предложено инвеститору да уради ПДР           |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци</b>                                |   |             |                    |                      |   |
| 5.8.   | УП централне зоне Димитроград   | +           |                    |                      | Израда УП-а привремено одложена   |

| <b>ба. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА</b><br><b>идејни пројекат / одржавање</b>    |  | Израда | Достава<br>наручиоцу | коментар   |
|--|--|--------|----------------------|--|
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - наручилац ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша</b> |  |        |                      |  |
| 6.1.   | Улица Филипа Кљајића (Брзи Брод) на територији ГО Медијана   | +      |                      | Израда у току                                    |
| 6.2.   | Потпорни зид у селу Доња Студена   | +      |                      | Добијен пројектни задатак                        |
| 6.3.   | Потпорни зид у селу Прва Кутина  | +      |                      | Добијен пројектни задатак                        |
| 6.4.   | Потпорни зид у Ул. Српских јунака у Нишкој Бањи  | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.5.   | Потпорни зид у селу Островица ка насељу Островица  | +      |                      | Добијен пројектни задатак                        |
| 6.6.   | Потпорни зид иза зграде општине у Нишкој Бањи  |        |                      | Очекује се пројектни задатак.                    |
| 6.7.   | ИП за изградњу атмосферске канализације у Новом Селу у ул. Симе Динића од центра према селу Чокот  | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу. Враћен на дораду |
| 6.8.   | Ул Хризантема од ул. Лоле Рибара до ул. Јасмина  | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.9.   | Улица Ваздухопловаца ГО Црвени Крст  | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.10.  | Улица Првوماјска од ул. Војда Карађорђа до ул. 7. јули   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.11.  | ИП II фазе реконструкције коловоза и изградње тротоара у ул. Сарајевској у Нишу од км 0+394,34 до км 0+853,08 ГО Црвени Крст   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.12.  | ИП изградње ул. Ружа у КО Пантелеј   | +      |                      | Израда у току                                    |
| 6.13.  | ИП за адаптацију и осветљења Балибеговој цамији (Салон 77) у Нишкој тврђави у Нишу   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.14.  | Пројекат привремене саобраћајне сигнализације за време извођења радова на изградњи фекалног колектора поред ул Бубањски хероји III прилаз до државног пута 2А реда бр.158 у Нишу | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.15.  | ИП за уређење парка Свети Сава у Нишу  | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.16.  | Општински пут у селу Крушце – пројекат одржавања   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.17.  | Општински пут у селу Горње Међурово  | +      |                      | Израда у току                                    |
| 6.18.  | Општински пут у селу Раутово   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| 6.19.  | Саобраћајни пројекат привремене измене режима саобраћаја за време радова на прикључењу комплекса Студентског центра Ниш на водоводну мрежу у улици Градско поље бб у Нишу        | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу.                  |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ВАН НИША - остали наручиоци</b>                                |  |        |                      |  |
| 6.20.  | Елаборат о зонама санитарне заштите изворишта водоснабдевања акумулације Бован   | +      | +                    | Елаборати испоручени наручиоцу                   |



| 66. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА   |   |                        |                      |   |  |
|--|---|------------------------|----------------------|---|--|
| Идејно решење/пројекат за грађевинску дозволу/пројекат за извођење | Идејно решење   | Прој. за грађ. дозволу | Пројекат за извођење | коментар  |  |
| <b>Високоградња</b>  |   |                        |                      |   |  |
| 6.21   | ГП основне школе на локацији Сомборски булевар - ул. Деспота Ђурђа у Нишу   | +                      |                      | Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца |  |
| 6.22   | ГП обданишта на локацији Сомборски булевар - ул. Деспота Ђурђа у Нишу   | +                      |                      | Очекује се имовинска припрема и достављање услова од стране наручиоца |  |
| 6.23   | ТД пројекта доградње и реконструкције установе социјалне заштите – центра „Мара“ у ул. Сестара Баковић у Нишу   | +                      | +                    | Достављен пројекат за грађевинску дозволу                             |  |
| 6.24   | ТД пројекта доградње, реконструкције и адаптације објекта гардеробе за отворене базене у објекат за стрељану и куглану у Нишу   | +                      | +                    | Достављен пројекат за грађевинску дозволу                             |  |
| 6.25   | ТДизградње здравствене амбуланте у Горњој Топоници у оквиру одмаралишта Трупале тип I лево  | +                      |                      | Израда идејног решења у току  |  |
| <b>Нискоградња</b>   |   |                        |                      |   |  |
| 6.26   | Веза ул. Ивана Милутиновића и Симе Матавуља (коловоз и тротоари)  | +                      | +                    | Достављен пројекат за грађевинску дозволу.                            |  |
| 6.27   | Банатска (од В.Јовановића до границе ППР Нишка Бања) - I фаза Банатске улице у Нишкој Бањи на к.п. број 2582 и 5257/6 КО Нишка Бања у Нишу  | +                      | +                    | Достављен пројекат за грађевинску дозволу                             |  |
| 6.28   | ТД за изградњу моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла у Нишу   | +                      | +                    | +   | Достављен пројекат за извођење радова                        |
| 6.29   | Ратка Софијанића-прилаз   | +                      |                      |   | Достављено идејно решење. Добијени локацијски услови         |
| 6.30   | Саобраћајница на локацији Лозни калем у Нишкој Бањи (од ул. Видоја Јовановића до краја асфалта код пумпе и саобраћајнице унутар локације)   | +                      |                      |   | Достављено идејно решење                                     |
| 6.31   | Идејно урбанистичко-архитектонско решење за споменик Мокрањцу у ул. Мокрањчевој у Нишу  | +                      | /                    | /   | Достављено идејно решење                                     |
| 6.32   | ТД за наставак атмосферског колектора од Новог Села до ретензије на к.п. 3016/5 КО Поповац, са ирадом катастарско-топ.плана   | +                      |                      |   | Достављено кориговано идејно решење                          |
| 6.33   | ТД за атмосферски колектор од пута за Д.Међурово до споја са колектором из Новог Села (Бубањски колектор), са ирадом катастарско-топ.плана  | +                      |                      |   | Достављено додатно идејно решење за прибављање водних услова |
| 6.34   | ТД за изградњу везе Булеvara Никола Тесла са Булеваром 12. фебруар поред ДИН у општини Црвени Крст – I фаза саобраћајнице- дела везе између булеvara 12.фебруар и булеvara Никола Тесла | +                      | +                    |   | Достављен пројекат за грађевинску дозволу                    |
| 6.35   | Измене и допуне ТД - Пројекат за извођење радова на уређењу парка у централном делу Бабушнице за фазу изградње амфитеатра са летњом позорницом  | /                      | /                    | +   | Елаборати ПИР и главне свеске достављени наручиоцу           |
| **   | ТД за реконструкцију коловоза и тротоара у ул.Сарајевска  | +                      | /                    | /   | **Пројекат настављен кроз 6.36 и 6.11                        |
| 6.36   | ТД I фазе реконструкције коловоза и изградње тротоара у ул Сарајевској у Нишу, од км 0+000,00 до км 0+394,34 ГО Црвени Крст   | +                      |                      |   | Достављено идејно решење и прибављени локацијски услови      |

|   |   |   |   |  |   |
|---|---|---|---|--|---|
| 6.37  | ТД за изградњу приступне саобраћајнице до Хитне помоћи у Трупалу, I фаза                                      | + | + |  | Достављен пројекат за грађевинску дозволу |
| 6.38  | ТД за изградњу коловоза и тротоара улице Фрушкогорске на територији ГО Пантелеј у Нишу                        | + | + |  | Достављен пројекат за грађевинску дозволу |
| <b>ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША - остали наручиоци</b> |   |   |   |  |   |
| 6.39  | ТД за саобраћајни прикључак пословно-сервисно-паркинг комплекса "Нишекспрес" на државни пут II А реда бр. 158 | + |   |  | Достављено идејно решење                  |
| 6.40  | ТД за изградњу бине и пратећег садржаја у централном делу трга Светог Саве у Нишу                             | + |   |  | Достављено идејно решење                  |

## 7. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

### ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША

|      |                                       |                        |  |  |  |
|------|---------------------------------------|------------------------|--|--|--|
| 7.1. | Урбанистичко-технички услови за баште | Уговорено: 4 Издато: 4 |  |  |  |
|------|---------------------------------------|------------------------|--|--|--|

## 8. ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА – није било активности

## 9. ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### ПОДРУЧЈЕ ГРАДА НИША

|      |  |                                |  |  |  |
|------|--|--------------------------------|--|--|--|
| 9.1. | Интегрисани документи са потребним геодетским радовима за потребе изградње фекалног колектора од пута за Доње Међурово до насеља Виногради             | Елаборати достављени наручиоцу |  |  |  |
| 9.2. | Интегрисани документи са потребним геодетским радовима за потребе припреме изградње Медошевачког фекалног колектора                                    | Елаборати достављени наручиоцу |  |  |  |
| 9.3. | Интегрисани документи са потребним геодетским радовима за потребе припреме изградње Јужног фекалног колектора  | Елаборати достављени наручиоцу |  |  |  |
| 9.4. | Интегрисани документи са потребним геодетским радовима за потребе припреме изградње Чамурлијског фекалног колектора                                    | Елаборати достављени наручиоцу |  |  |  |
| 9.5. | Пројектно-техничка документација за потребе главног пројекта – „бине“ у парку Св. Сава у Нишу (пројектант ARTECH inženjering d.o.o)                    | Израда у току                  |  |  |  |
| 9.6. | Пројектно-техничка документација за потребе главног пројекта – пнеуматске хале над олимпијским базеном Чаир, Ниш (пројектант ARTECH inženjering d.o.o) | Израда у току                  |  |  |  |

## ПОСЛОВИ У ПОСТУПКУ УГОВАРАЊА У 2015. ГОДИНИ - IV КВАРТАЛ

### ПЛАНОВИ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ (тачка 2):

1. Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј – прва фаза
2. Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја ГО Нишка Бања – прва фаза
3. Друге измене и допуне Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – прва фаза

### ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ (тачка 3):

1. План детаљне регулације централног дела урбанистичке целине М – северно од улице Ивана Милутиновића на територији ГО Палилула у Нишу

### ПОСЕБНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТИ (тачка 4):

2. План локација за киоске и покретне тезге на јавној површини на локацији Цветна пијаца код Тврђаве
3. Измене и допуне Плана размештаја башти на подручју града Ниша

### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ(тачка 5):

1. УП са линију за сортирање мешаног комуналног отпада (секундарна селекција) на депонији отпада Бубањ

### ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка 6а):

1. Општински пут у селу Ореовац
2. Општински пут у селу Каменица - Доњи Матејевац (деоница од спомен комплекса Чегар до државног пута који иде од петље ка Матејевцу)
3. Општински пут Паси Пољана - Горње Међурово
4. Општински пут Каменица – Церје
5. Општински пут од села Церје до пећине Церје
6. Општински пут у селу Доње Међурово
7. Општински пут Миљковац – Церје
8. Прилаз улици Војводе Мишића
9. ИП за осветљење улице Светозара Марковића у Нишу, на к.п. бр. 839 КО Ниш-Бубањ (од Народног позоришта до ул. Обреновићеве)
10. Пројекат привремене сигнализације и опреме за радове на изградњи новог нисконапонског извода из ТС Зетска 1 у улици Зетској у Нишу
11. Пројекат привремене сигнализације и опреме за радове на реконструкцији четири кабловска 35kV вода у улицама Косте Стаменковић, Учитељ Милиној, Хајдук Вељковој, Ратка Вукићевића и Сестре Баковић у Нишу
12. Ул. Топличина – ревитализација и појачано одржавање коловоза и тротоара
13. Некатегорисани пут Горњи Матејевац – манастир Св.Јован
14. Пројекат размештања десетокиловолтних водова за прикључење на дистрибутивни енергетски систем у оквиру изградње I фазе саобраћајнице дела везе између Булеvara 12. фебруар и Булеvara Николе Тесле са уличном расветом
15. Пројекат привремене сигнализације и опреме за радове на изградњи 10kV кабловског вода између ТС Поповац 8 и ТС Поповац 2 у улици Маршала Тита у Поповцу код Ниша
16. Пројекат привремене сигнализације и опреме за радове на изградњи 10kV кабловских водова од тачке А испред ТС Бубањ 1 до ТС Змаја од ноћаја и ТС Бубањски хероји у улицама Змаја од ноћаја, Рудничкој и Гаврила Принципа у Нишу
17. Улица Друга Нишавска у насељу Никола Тесла до бетонског моста на Нишави

### ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка 6б):

1. ТД за Сомборски булевар од ул.Илинденске до Булеvara Никола Тесла
2. ТД за улицу Симе Матавуља - наставак од железничког моста до Медошевачког моста
3. Пројекат за извођење електро и машинских инсталација на објекту Сигурна кућа за жене и децу жртве породичног насиља
4. ТД за изградњу физкултурне сале ОШ Милан Ракић у Поповцу
5. ГП за извођење радова за некатегорисани пут Горњи Матејевац –Манастир
6. ТД за изградњу балон сале изнад отвореног базена и спој са постојећим објектом затворених базена у Спортском центру Чаир у Нишу
7. ТД за изградњу објекта Визиторског центра „Чегар“ – Спомен кућа као музејски објекат и сувенирница

8. ТД за изградњу III фазе бицикличке, трим и пешачке стазе у појасу реке Нишаве, од Пролетерског моста до к.п. бр.8474, на територији ГО Пантелеј, КО Пантелеј на к.п. број 5734
9. ТД за изградњу II фазе бицикличке, трим и пешачке стазе у појасу реке Нишаве од Габровачке реке до Пролетерског моста, на територији ГО Пантелеј, КО Пантелеј на к.п. број 5733 и к.п. број 5735
10. ТД за изградњу I фазе бицикличке, трим и пешачке стазе у појасу реке Нишаве од ул.Војводе Танкосића до Габровачке реке, на територији ГО Пантелеј КО Пантелеј на к.п. број 5736
11. ТД за изградњу приступне саобраћајнице до хитне помоћи у Трупалу, II фаза

#### ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА (тачка 8):

1. ТК ПГД за изградњу водоводне мреже на прилазу Булевару Св. цара Константина на к.п. бр. 11141/4 КО Ниш – Ђеле Кула
2. ТК ПГД за изградњу фекалног (Поповачког) колектора – III деоница
3. ТК ПГД за изградњу фекалног колектора од пута за Доње Међурово до насеља „Виногради“ на к.п. бр. 16182/16, 19757, 17425/4 и 17425/5 КО Ниш – Бубањ
4. ТК ГП за изградњу секундарне водоводне мреже кроз село Мрамор - I висинска зона (свеска 1)
5. ТК ГП за изградњу објекта водоснабдевања села Хум, Свеска 4, главни пројекат водоводне мреже више зоне водоснабдевања села Хум Свеска 4 (допуна)
6. ТК ГП за изградњу објекта водоснабдевања села Хум, Свеска 2 (допуна)
7. ТК ПГД за изградњу Медошевачког колектора од централног ППОВ до улице Бориса Кидрича – I фаза – Свеска I и Свеска 2

#### ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА (тачка 9):

1. Пројекат привременог заузећа земљишта за објекат Јужног колектора у ул. Душана Поповића
2. Израда топографског плана ради санације клизишта између ул. Васе Смајевића и ул. Партизанских курира у Нишу
3. Израда топографског плана ради санације клизишта између ул. Победе од бр.8 до бр. 13 у Габровцу
4. Пројекат парцелације са КТП-ом за улицу новопланирану на локацији Ивана Милутиновића
5. Пројекат парцелације са КТП-ом за наставак Сомборског булевара од Илинденске до Булевара Никола Тесла
6. Главна свеска и извод из пројекта изведеног објекта ОШ Војислав Илић Млађи Хум, истурено одељење у Горњем Комрену – котларнице на чврсто гориво и септичке јаме

## II ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ (за период 1.1.-31. 12. 2015. године), са издвојеним приказом података за период од 1. 10. до 31. 12. 2015. године

ЈП Завод за урбанизам се донетим Правилником о рачуноводственим политикама определио да у презентацији својих финансијских извештаја примењује Међународне стандарде финансијског извештавања за мала и средња правна лица (у даљем тексту: МСФИ за МСП).

Информацију о финансијском положају пружа првенствено биланс стања, док се информације о успешности пружају у билансу успеха. Потпуну слику стања и успеха та два извештаја дају када се раде на начин и у условима за презентацију годишњег финансијског извештаја (Завршни рачун).

При изради овог извештаја поштовани су принципи МСФИ за МСП.

### I ПРИХОДИ:

Према МСФИ за МСП, одређена пословна промена признаје се као приход, када по основу ње постоји вероватноћа прилива економске користи у предузеће, када степен завршености може да се утврди, када трошкови који су настали за пружање одређене услуге могу поуздано да се измере, или је смањење обавеза резултат те промене.

Степен завршености неке услуге може да се утврди прегледом извршеног посла (извештај) пружањем услуге до одређеног датума, као проценат укупних услуга које треба извршити и као сразмерни део насталих трошкова до одређеног датума у укупно процењеним трошковима извршења услуге.

Уважавајући напред наведене принципе, приходи за период 1.1. – 31.12.2015. године процењени су на **88.907.168** динара, од чега у четвртном кварталу **45.362.890** динара.

Структура прихода је следећа:

(у 000)

| Врста                            | Остварење<br>у 2014. | План<br>2015. | Остварење<br>2015. | %            | Индекс<br>4/3 |
|----------------------------------|----------------------|---------------|--------------------|--------------|---------------|
| 1                                | 2                    | 3             | 4                  | 5            | 6             |
| I Пословни приходи (1+2)         | 90.469               | 92.000        | 88.337             | 99,4         | 96            |
| 1. Послови за Град Ниш           | 65.428               | 70.000        | 66.279             | 74,5         | 95            |
| 2. Послови за остале инвеститоре | 24.971               | 22.000        | 22.058             | 24,9         | 100           |
| 3. Остали пословни приходи       | -                    | -             | 459                | 0,5          | -             |
| II Финансијски приходи           | 918                  | -             | -                  | -            | -             |
| III Непосл.и ванредни приходи    | 20                   | -             | 111                | 0,1          | -             |
| <b>Укупно:</b>                   | <b>91.407</b>        | <b>92.000</b> | <b>88.907</b>      | <b>100,0</b> | <b>97</b>     |

Завод је основан за обаљање делатности од општег интереса, као носилац искључивог права на обављање одређених делатности, на подручју и за потребе Града Ниша, детаљно наведених у члану 5. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш (Пречишћен текст) („Сл.лист Града ниша“, бр. 51/13).

Приходи од послова за Град Ниш исказани у претходној табели остварени су по основу реализације поверених послова на изради докумената просторног и урбанистичког планирања и техничке документације, а по уговорима са ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Од укупно планираних прихода по основу реализације поверених послова за потребе Оснивача - Града Ниша (план: 70.000.000 динара), остварен је приход у износу од 66.278.667 динара, што износи 94,68% у односу на план (Индекс 95).

**Саставни део Извештаја чине Прилози 1, 2, 3 и 4, са аналитичким подацима о висини и динамици остварења прихода од продаје производа и услуга по појединачним уговорима.**

## II РАСХОДИ:

Према МСФИ за МСП расходи се признају у билансу успеха као смањење будуће економске користи која повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери. Момент плаћања обавезе није услов за признавање расхода.

На основу расположиве документација, расходи за период 1.1.-31.12.2015. године, процењени су на **87.379.993** динара, од чега су расходи у четвртм кварталу **21.456.265** динара.

| Основна структура расхода је:                               |                   |                 |                    |              |               | (у 000) |
|---|-------------------|-----------------|--------------------|--------------|---------------|---------|
| Н а з и в   | Остварење<br>2014 | План за<br>2015 | Остварење<br>2015. | %            | индекс<br>4/3 |         |
| 1   | 2                 | 3               | 4                  | 5            | 6             |         |
| 1. Расходи материјала                                       | 3.111             | 3.109           | 3.393              | 3,9          | 109           |         |
| 2. Расходи зарада, накнада<br>зарада и остали лични расходи | 77.113            | 80.923          | 75.409             | 86,3         | 93            |         |
| 3. Амортизација   | 780               | 900             | 777                | 0,9          | 86            |         |
| 4. Остали пословни расходи                                  | 5.612             | 5.828           | 6.803              | 7,8          | 117           |         |
| 5. Финансијски и остали расходи                             | 3.963             | 900             | 998                | 1,1          | 111           |         |
| <b>Укупно:</b>  | <b>90.579</b>     | <b>91.660</b>   | <b>87.380</b>      | <b>100,0</b> | <b>95</b>     |         |

Расходи зарада, накнада зарада и осталих личних расхода обухватају сва могућа давања и обавезе према запосленима, и расходе по основу обавезе према физичким лицима са којима се имају пословне везе (уговори о стручном оспособљавању и усавршавању, уговори о делу, уговори о привременим и повременим пословима, накнаде члановима Надзорног одбора и сл.). Ови расходи су под строгим контролом Оснивача и надлежних државних органа, а обрачунавају се у складу са Програмом пословања за 2015 годину. Исплата је везана са текућом ликвидношћу.

Завод још од јула месеца 2011.године, с обзиром на познату финансијску ситуацију у којој се налази, није увећавао месечни платни фонд за исплату зарада. У 2015. години исплаћене су зараде за 12 месеци (за 10. - 12. 2014. године, и 1. – 9. 2015. године). Редовно су вршене исплате социјалних доприноса на минималну законску основицу за уплату доприноса. На дан 31.12.2015.г. доспеле су, а нису исплаћене, зараде за октобар и новембар 2015. године.

Расходи материјала износе 109%, а остали пословни расходи износе 117% од планираних расхода на годишњем нивоу.

Расходи камата по кредиту значајно су смањени услед отплате главнице у целости, што је учињено у другој половини 2014. г. и током 2015.г., те у будуће неће представљати оптерећење на страни укупних расхода.

| Расходи материјала обухватају следеће врсте расхода: |              |              |   | (у 000) |
|--|--------------|--------------|---|---------|
| Н а з и в  | Износ        |              | % |         |
| 1  | 2            | 3            |   |         |
| 1. Канцеларијски и остали материјал                  | 1.505        | 44,3         |   |         |
| 2. Ситан инвентар                                    | 124          | 3,6          |   |         |
| 3. Гориво за моторна возила                          | 737          | 21,7         |   |         |
| 4. Електрична енергија                               | 423          | 12,5         |   |         |
| 5. Даљинско грејање                                  | 604          | 17,9         |   |         |
| <b>Укупно:</b>                                       | <b>3.393</b> | <b>100,0</b> |   |         |

## Остали пословни расходи имају следећу структуру:

(у 000)

| В р с т а   | Износ        | %            |
|---|--------------|--------------|
| - Трошкови услуга на изради учинака   | 99           | 1,4          |
| - Тр.услуга на изради учинака чланова групе понуђача  | <b>1.305</b> | <b>19,2</b>  |
| - ПТТ и транспортни трошкови  | 466          | 6,8          |
| - Услуге одржавања објекта и опреме   | 470          | 6,9          |
| - Реклама и пропаганда  | 120          | 1,8          |
| - Комуналне услуге  | 305          | 4,5          |
| - Репрезентација  | 270          | 4,0          |
| - Повезивање елабората  | 206          | 3,0          |
| - Осигурање   | 203          | 3,0          |
| - Платни промет   | 251          | 3,7          |
| - Чланарине   | 80           | 1,2          |
| - Порези и доприноси  | 1.566        | 23,0         |
| - Семинари, додатно и стручно усавршавање запослених  | 187          | 2,7          |
| - Службене новине, стручна литература и сл.   | 230          | 3,4          |
| - остале таксе, сагласности и лиценце   | 503          | 7,4          |
| - Остали нематеријални трошкови (сајмови, спонзорства, донације и др.)  | 41           | 0,6          |
| - Остали непоменути расходи (ревизија финансијских извештаја, паркирање и прање службених возила, путарине и др.) | 501          | 7,4          |
| <b>Укупно:</b>  | <b>6.803</b> | <b>100,0</b> |

## III РЕЗУЛТАТ:

Према евидентираним и процењеним приходима од **88.907.168** динара и расходима од **87.379.993** динара, у извештајном периоду (1.1.-31.12.2015.г.) био би остварен позитиван финансијски резултат (**добитак**) у износу од **1.527.175 динара**. Само за четврти квартал 2015.г. према евидентираним и процењеним приходима од **45.362.890** динара и расходима од **21.456.265** динара био би остварен **добитак** од **23.906.625** динара

Коначан резултат пословања за 2015.г. биће утврђен приликом састављања финансијског извештаја за 2015.г. у складу са Законом о рачуноводству и Законом о ревизији, у прописаном року за предају финансијских извештаја (28.2. - Извештај за статистичке потребе, и 30.6. – Редован годишњи финансијски извештај), а по евидентирању рачуноводствених исправа које пристигну до наведеног рока.

Програмом пословања за 2015. годину планирано је остваривање добити у износу од 339.995 динара.

## IV ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ:

**Доспела потраживања од купаца** за извршене послове на дан 31.12.2015. године износе **37.382.677 динара**, и то:

|  |                   |
|--|-------------------|
| - ЈП Дирекција за изградњу града Ниша      | 29.876.134 динара |
| - Регионална развојна агенција ЈУГ         | 4.090.652 динара  |
| - Градска управа Зајечар                   | 1.620.000 динара  |
| - Соломонт енергија доо Дољевац            | 761.462 динара    |
| - ЕКО ВОЂЕ доо Ниш                         | 348.160 динара    |
| - ПД Помо-инвест доо Ниш                   | 240.178 динара    |
| - Нишинвест д.о.о. Ниш                     | 156.133 динара    |
| - ЈП Дирекција за изгр. Општине Куршумлија | 76.300 динара     |
| - Општина Алексинац                        | 54.000 динара     |
| - Општина Сокобања                         | 54.000 динара     |

Потраживања од осталих купаца су појединачно мања од 65.000 динара, а укупно износе 105.658 динара.

Наплата доспелих потраживања у 2015.г. је на задовољавајућем нивоу, посебно наплата потраживања од Града Ниша. Проблеми са наплатом потраживања ипак постоје, те је Завод у новембру 2015.г. поднео тужбу Привредном Суду у Зајечару са Предлогм за извршење на основу веродостојне исправе, а ради наплате доспелог потраживања од ГУ Зајечар у износу од 1.620.000,00 динара. Привредни Суд у Зајечару донео је Решење о извршењу број 794/2015, и исто по правоснажности проследио НБС – Одељењу за принудну наплату у Крагујевцу на даљу надлежност. До момента састављања овог извештаја исто није извршено. Са неким дужницима закључени су и споразуми о исплати дуга на рате, са новим роком доспећа.

**Укупне обавезе из пословања на дан 31. 12. 2015. године износе 38.379.005 динара,** а састоје се из следећих обавеза:

**Дугорочне обавезе** по основу резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених **2.550.160** динара;

**Краткорочне обавезе** износе **35.828.845** динара, а њихова структура је следећа:

|  |                   |
|--|-------------------|
| - Обавезе по основу примљених аванса – без пдв                   | 5.128.036 динара  |
| - Обавезе према добављачима и остале обавезе                     | 4.018.572 динара  |
| - Обавезе према запосленима – зараде (Бруто II)                  | 15.210.899 динара |
| - Обавезе према запосленима – накнаде зарада на терет Фондова    | 402.655 динара    |
| - Обавезе према запосленима – бруто накнаде                      | 1.152.151 динара  |
| - Обавезе према физичким лицима – бруто накнаде                  | 989.474 динара    |
| - Остале непоменуте обавезе – дупле и погрешне уплате купаца     | 314.518 динара    |
| - Обавезе по основу ПДВ-а  | 7.479.362 динара  |
| - Обавезе по основу Пореза на имовину и других пореза и такси    | 149.789 динара    |
| - Обавезе по основу привременог умањења основице за зараде (10%) | 983.389 динара    |

Завод је, након спроведеног отвореног поступка јавне набавке у 2014.г. поново закључио Уговор о репрограму кредита са АИК Банком А.Д. Ниш на износ од 13.000.000 динара, на дванаест једнаких месечних рата у износу од 1.083.333 динара, са роком од 12 месеци.

**Главница и камата у целости су измирили закључно са 31. 12. 2015. године.**

Обавезе по основу примљених аванса износе 5.128.036 динара, без пдв. Највећи део обавеза односи се на авансе примљене од ЈП Дирекција за изградњу града Ниша у износу од 2.170.995 динара. Ова неновчана обавеза извршиће се реализацијом послова из уговора по којима су примљени аванси.

Део обавеза односи се на примљене авансе пре 1.1.2009.г. и износи 775.115 динара без пдв, од чега је највећи износ обавезе према ПД Југоисток Ниш (635.656 динара) на име 30% уплаћеног аванса за израду ПДР хидроелектране „Бањица“ на Нишави код Островице, по Уговору бр. 2480, од 28.08.2008.године.

Обавезе према добављачима износе 4.015.740 динара и измирују се сходно приливу средстава на рачун Завода, до нивоа расположивих средстава.

Највеће обавезе су према следећим добављачима:

|  |                |
|--|----------------|
| - ЈКП Градска топлана Ниш                | 845.698 динара |
| - ЈП Дирекција за урбанизам Крагујевац   | 756.000 динара |
| - ЈАКОВ СИСТЕМ доо Ниш                   | 352.121 динара |
| - БРОКЕР доо Ниш                         | 212.409 динара |
| - ЈКП Обједињена наплата Ниш             | 191.874 динара |
| - Србија Турист Ниш                      | 164.890 динара |
| - Компанија Дунав осигурање а.д. Београд | 166.057 динара |
| - Народне новине Ниш                     | 152.825 динара |
| - Удружење урбаниста Србије              | 120.000 динара |
| - Амбасадор сервис Ниш                   | 101.142 динара |

Обавезе према осталим добављачима појединачно су мање од 90.000 динара, а укупно износе 952.724 динара.

Завод, упркос тешкој финансијској ситуацији, као приоритет у исплати обавеза има исплату обавеза према добављачима који се пријављују у систем РИНО код Министарства финансија - Управе за трезор.

Обавеза према добављачима – члановима групе понуђача у заједничким пословима, ЈП Дирекција Крагујевац, износи укупно 756.000 динара, а остале обавезе према добављачима из редовног пословања износе 3.259.740 динара.

Завод је у периоду од 1.1. до 31.12. 2015.г. исплатио укупно 12 зарада. Обавезе на дан 31.12.15. односе се на укалкулисане зараде за октобар, новембар и децембар 2015.г. и износе 15.210.899 динара.

У складу са Законом о привременом уређивању основица за обрачун и исплату зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл.гласник РС“, бр. 116/14) извршен је обрачун разлике



зарада (умањење зарада 10%) за неисплаћене зараде (октобар, новембар и децембар) у износу од 983.389 динара. Ова обавеза извршиће се преносом средстава на прописани рачун јавних прихода Буџета Републике приликом исплате коначних делова зарада за односни месец. Извршена је исплата доспелих социјалних доприноса на минималну законом прописану основицу без исплате зарада за октобар и новембар 2015. године.

Доспеле обавезе према запосленима по основу других примања на дан 31.12.2015. године износе 1.152.151 динара (брutto), а односе се на: дневнице за службени пут за период јануар - децембар 2015.г., обавезе по Решењу о исплати отпремнине Стратимиру Младеновићу због одласка у старосну пензију, решењима о исплати јубиларних награда за 2015. годину за троје запослених и накнаде трошкова за долазак и одлазак са рада за децембар 2015. године, за запослене којима се иста вршу у новцу.

Обавезе према физичким лицима у износу од 989.474 динара односе се на накнаде за рад Председника и чланова Надзорног одбора, за период јануар – децембар 2015. године, које, сходно одлуци Оснивача, треба да се исплаћују по исплати зарада запосленима за односни месец, и накнаде по уговору о делу и уговору о стручном оспособљавању за децембар 2015.године.

Обавеза по основу пдв за децембар 2015.г. у износу од 7.479.362 динара доспела је 15.10.2015.године. До момента састављања овог извештаја исплаћен је део обавезе у износу од 3.479.362 динара (19.01.2015.г.).

Завод је у децембру 2015.г. по уговорима са Дирекцијом реализовао послове за потребе Града Ниша у укупном износу од 36.803.788,59 динара, по ком основу је створена обавеза за исплату пдв у износу од 6.133.964,76 динара.

## V ИНВЕСТИЦИЈЕ:

Завод је планирао да у 2015.г. обезбеди средства у износу од 800.000 динара и изврши набавку недостајућег легализованог софтвера у циљу испуњења захтева у поступку контроле од стране инспектора Пореске управе, али није био у могућности да исту реализује.

У другом кварталу започет је поступак ЈНМВ бр.3/15 за набавку једног плотера. Процењена вредност у складу са Планом износи 390.000 динара. Одлука о покретању поступка донета је 25. 5. 2015. г. (бр.1657), а позив понуђачима да доставе понуду и конкурсна документација објављени су 28. 5. 2015.г. У поступку ЈНМВ бр. 3/15 достављене су 4 понуде, а понуда Понуђача „ОСА рачунарски инжењеринг“ доо Београд у износу од 375.000 динара без пдв изабрана је као најповољнија. Уговор о набавци плотера закључен је 18. 6. 2015. г (бр.1993), а испорука добра по Уговору је у року од 30 дана од дана закључења Уговора.

Добављач је по испоруци плотера испоставио Рачун бр. 60-8543 на износ од 450.000 динара (са пдв) и исти је у целости измирен закључно са 31. 12. 2015. године.

## VI - ТЕКУЋА ЛИКВИДНОСТ –

Обезбеђивање текуће ликвидности уназад скоро пет година представља један од најтежих задатака за руководство Завода. Расходи камате по кредитима за одржање текуће ликвидности које Завод користи од 2010.г. значајно су оптерећивали иначе тешку финансијску ситуацију. На име камате по кредитима, почев од 2010.г. до 30.6.2015.г. исплаћено је укупно 15.497.702 динара (2010.г. =1.014.196; 2011.г. =2.199.454; 2012.г. =3.914.240; 2013.г. =3.954.730; 2014.г. =3.532.897; 2015.г. =882.185).

Одлука пословодства да се кредит у износу од 20.000.000 динара у целости измири, што је учињено у периоду од јула 2014.г. до децембра 2015. г., показала се исправном, јер су расходи камата у 2015.г. знатно нижи у односу на раније периоде. Ризик обезбеђивања средстава за исплату главнице кредита и других текућих обавеза (пре свега зарада запосленима) руководство је преузело процењујући дугорочне ефекте које ће донети одлука о исплати кредита, у односу на краткорочне ефекте по питању текуће ликвидности и кашњења у исплати зарада и других обавеза.

Због изузетног значаја који текућа ликвидности има за обезбеђивање неопходних услова за несметано обављање процеса рада, руководство Завода је и 2015.г. наставило активности усмерене на реализацију Иницијативе Надзорног одбора за укључивање јединица локалних самоуправа са простора југоисточне Србије као суоснивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, донетој на Седници одржаној 28.11.2013.г. (Број: 3381/3, од 02.12.2013.године).

Завод је 10.3.2015.г. доставио надлежној управи обавештење у уплати и регистрацији новчаног улога (100.000 динара) и припремио предлоге Позивног писма општинама и Писма о намерама, чију садржину треба да утврди Градско веће Града Ниша, ради покретања даљих активности на реализацији овог кључног питања за дугорочну стабилизацију пословања Завода, а у складу са Закључком Градског већа Града Ниша донетог на седници одржаној дана 15 05. 2014. године, Број: 620-15/2014-03.

По Овлашћењу Градоначелника Града Ниша, Број: 2796/2015-01, од 21.08.2015.г., Директор Завода упутио је Предлог општинама са подручја југоисточне Србије за укључивање истих као суоснивача Завода, и доставио Писмо о намерама за закључивање Уговора о оснивању регионалног центра ЈП Завод за урбанизам Ниш и међусобним правима и обавезама оснивача.

До момента састављања овог Извештаја, предлог је прихватило и потписало Писмо о намерама укупно дванаест општина, и то: Кушумлија, Прокупље, Трговиште, Сврљиг, Гацин Хан, Димитровград, Меровина, Бабушница, Житорађа, Блаце, Босилеград и Бела Паланка.

Дописом број 145, од 19. 01. 2016. године, Директор је Стручној служби за послове Градоначелника доставио оригинале закључених писама о намерама, Предлог Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш и међусобним правима и обавезама оснивача и Предлог Одлуке о прихватању Уговора о оснивању Регионалног центра ЈП „Завод за урбанизам Ниш“ Ниш и међусобним правима и обавезама оснивача, на даљу надлежност.

Уговор се сматра закљученим када га прихвате скупштине свих оснивача и на основу датих овлашћења од стране скупштине потпишу Градоначелник Града Ниша и председници свих општина оснивача који су закључили билатерална писма о намерама са Заводом. Руководство Завода залаже се да се комплетна процедура оконча у најкраћем могућем року.



ДИРЕКТОР,

Љубиша МИТИЋ, дипл.инж.грађ.

Извештај о реализацији Програма пословања  
РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПОСЛОВНОГ ПРИХОДА ПО КВАРТАЛИМА

| Р.бр.          | О П И С                                      | Планирани приход | Уговорени послови за израву БЕЗ ПДВ | РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА |            |            |            |            | За израву (без ПДВ) |
|----------------|--|------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------|
|                |  |                  |                                     | ПРВИ                      | ДРУГИ      | ТРЕЋИ      | ЧЕТВРТИ    | УКУПНО     |                     |
| 1.1.           | Планови за Град Ниш                          |                  | 64,611,298                          | 585,083                   | 6,634,373  | 17,978,452 | 34,015,894 | 59,213,803 | 5,397,495           |
| 1.2.           | Други послови за Град Ниш                    |                  | 19,842,906                          | 196,518                   | 123,677    | 4,061,739  | 2,682,931  | 7,064,864  | 12,778,042          |
| 1. (1.1.+1.2.) | Укупан приход од послова за Град Ниш         | 70,000,000       | 84,454,204                          | 781,601                   | 6,758,051  | 22,040,190 | 36,698,825 | 66,278,667 | 18,175,536          |
| 2.1.           | Планови за остале наручиоце                  |                  | 52,527,205                          | 760,713                   | 2,455,760  | 6,136,302  | 8,386,709  | 17,739,484 | 35,177,388          |
| 2.2.           | Други послови за остале наручиоце            |                  |                                     | 467,855                   | 2,524,300  | 1,098,778  | 227,355    | 4,318,288  |                     |
| 2. (2.1.+2.2.) | Укупан приход од послова за остале наручиоце | 22,000,000       | 52,527,205                          | 1,228,568                 | 4,980,060  | 7,235,080  | 8,614,064  | 22,057,772 | 35,177,388          |
| 3.             | Остали приходи                               |                  |                                     | 389,625                   | 47,712     | 83,392     | 50,000     | 570,729    |                     |
|                | Укупно ( 1. + 2. + 3.):                      | 92,000,000       | 136,981,408                         | 2,399,794                 | 11,785,823 | 29,358,662 | 45,362,889 | 88,907,168 | 53,352,924          |

стање на дан: 31. 12. 15. г.

Извештај о реализацији Програма пословања

Прилог 2

1.1. Планови за Град Ниш

стање на дан: 31. 12. 15. г.

| Број посла | Опис посла   | Уговорена цена са ПДВ за израду у текућој години | РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА |           |           |           |           | УКУПНО    | За израду |
|------------|--|--|---------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|            |  |  | ПРВИ                      | ДРУГИ     | ТРЕЋИ     | ЧЕТВРТИ   | УКУПНО    |           |           |
| 1          | 2  | 3  | 4                         | 5         | 6         | 7         | 8=4+5+6+7 | 9=3-8     |           |
| 2009-04-10 | ПДР пута "Плоче - Бојанине воде" (свијашки центар)   | 44,991   |                           |           |           | 44,991    | 44,991    | 0         |           |
| 2009-04-12 | ПДР БЛОКА "ТРОШАРИНА" у Нишу   | 56,285   |                           |           |           | 56,285    | 56,285    | 0         |           |
| 2009-04-15 | ПДР дела државног пута Р-214 од Комренске петље до границе ПП Ниша                               | 134,115  |                           | 134,115   |           |           | 134,115   | 0         |           |
| 2012-04-01 | ПГР ГО НИШКА БАЊА - ДРУГА ФАЗА   | 2,349,771  |                           | 2,349,771 |           |           | 2,349,771 | 0         |           |
| 2013-04-04 | ПДР Аеродрома Константин Велики у Нишу   | 811,737  |                           |           |           | 811,737   | 811,737   | 0         |           |
| 2013-04-09 | ПДР постројења за пречишћавање употребљених вода у КО Трупаље                                    | 463,310  |                           |           |           |           | 0         | 463,310   |           |
| 2013-04-12 | ПДР депоније отпада "Бубањ" на територији Града Ниша   | 702,100  | 702,100                   |           |           |           | 702,100   | 0         |           |
| 2014-04-08 | прве измене и допуне ПГР дела подручја ГО МЕДИЈАНА   | 6,050,975  |                           |           | 4,322,125 | 1,728,850 | 6,050,975 | 0         |           |
| 2014-04-12 | ПГР дела подручја ГО Палилула 3. ФАЗА - разам. Нацрта на Комисији и предаја за јавни увид        | 641,871  |                           | 641,871   |           |           | 641,871   | 0         |           |
| 2014-04-16 | ПГР дела подручја ГО Нишка Бања 3. ФАЗА - разам. Нацрта на Комисији и предаја за јавни увид      | 338,100  |                           | 338,100   |           |           | 338,100   | 0         |           |
| 2014-04-17 | План постављања расхладних уређаја на јавним површинама Града Ниша                               | 502,792  |                           |           |           | 351,954   | 351,954   | 150,838   |           |
| 2015-04-01 | ПГР дела подручја ГО Црвени Крст 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Прелдого плана                  | 5,216,124  |                           |           | 4,694,512 |           | 4,694,512 | 521,612   |           |
| 2015-04-02 | ПГР дела подручја ГО Пантелеј 3. ФАЗА Исток-сумирање ЈУ и предаја Прелдого плана                 | 1,645,853  |                           | 1,645,853 |           |           | 1,645,853 | 0         |           |
| 2015-04-03 | ПГР дела подручја ГО Пантелеј 3. ФАЗА Запад-сумирање ЈУ и предаја Прелдого плана                 | 1,672,420  |                           |           | 1,672,420 |           | 1,672,420 | 0         |           |
| 2015-04-04 | ПГР дела подручја ГО Палилула 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Прелдого плана                     | 4,279,142  |                           |           | 3,851,228 |           | 3,851,228 | 427,914   |           |
| 2015-04-05 | ПГР дела подручја ГО Нишка Бања 3. ФАЗА - сумирање ЈУ и предаја Прелдого плана                   | 2,254,002  |                           |           | 2,028,602 |           | 2,028,602 | 225,400   |           |
| 2015-04-06 | ПДР за део спољ. градског прим. прстена од ДП II А-158 до ДП II Б-427 - КСП, РЈУ                 | 755,441  |                           | 446,558   |           | 308,883   | 755,441   | 0         |           |
| 2015-04-07 | ПДР за подручје Кам. Виса и викенд насеља на потезу Каменица-Церје - КСП, РЈУ, Нацрт за комисију | 822,139  |                           | 188,678   | 308,883   |           | 497,561   | 324,578   |           |
| 2015-04-08 | ПГР за нас. Д. Трнава, Д. Тополица и Мезграја у ГО Ц. Крст - КСП, РЈУ, Нацрт за Комисију         | 7,444,961  |                           | 1,165,667 | 2,196,700 | 2,041,297 | 5,403,664 | 2,041,297 |           |
| 2015-04-09 | ПДР за грађ. подр. уз ДП I А-4 на потезу Сићевачке клисуре - КСП, РЈУ                            | 2,859,108  |                           | 1,050,635 | 1,808,473 |           | 2,859,108 | 0         |           |
| 2015-04-10 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕРОЗАПАД: припр. активности прир. података за РЈУ            | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-11 | ПГР подручја ГО Црвени Крст IV фаза ЗАПАД: припр. активности прир. података за РЈУ               | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-12 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЈУГОЗАПАД: припр. активности прир. података за РЈУ              | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-13 | ПГР подручја ГО Црвени Крст IV фаза ЈУГ: припр. активности прир. података за РЈУ                 | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-14 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЗАПАД: припр. активности прир. података за РЈУ                  | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-15 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЈУГОИСТОК: припр. активности прир. података за РЈУ              | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-16 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕРОИСТОК: припр. активности прир. података за РЈУ            | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-17 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕР: припр. активности прир. података за РЈУ                  | 86,400   |                           |           | 86,400    |           | 86,400    | 0         |           |
| 2015-04-18 | ПГР подручја ГО Црвени Крст IV фаза ЗАПАД: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ                | 6,678,441  |                           |           |           | 6,678,441 | 6,678,441 | 0         |           |
| 2015-04-19 | ПГР подручја ГО Црвени Крст IV фаза ЈУГ: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ                  | 4,598,271  |                           |           |           | 4,598,271 | 4,598,271 | 0         |           |
| 2015-04-20 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЗАПАД: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ                   | 6,897,406  |                           |           |           | 6,897,406 | 6,897,406 | 0         |           |
| 2015-04-21 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЈУГОЗАПАД: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ               | 5,151,963  |                           |           |           | 5,151,963 | 5,151,963 | 0         |           |
| 2015-04-22 | ПГР подручја ГО Палилула IV фаза ЈУГОИСТОК: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ               | 3,450,825  |                           |           |           | 1,128,781 | 1,128,781 | 2,322,044 |           |
| 2015-04-23 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕРОЗАПАД: Крит. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ             | 3,087,401  |                           |           |           | 3,087,401 | 3,087,401 | 0         |           |

|            |   |           |  |  |  |           |           |   |
|------------|---|-----------|--|--|--|-----------|-----------|---|
| 2015-04-24 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕР: Криг. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ      | 4,845,412 |  |  |  | 4,845,412 | 4,845,412 | 0 |
| 2015-04-25 | ПГР подручја ГО Пантелеј IV фаза СЕВЕРИСТОК: Криг. утицаја на ЖС и материјал за РЈУ | 3,087,401 |  |  |  | 3,087,401 | 3,087,401 | 0 |

|                                 |  |                   |                |                  |                   |                   |                   |                  |
|---------------------------------|--|-------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>Укупно:</b>                  |  | <b>77,533,557</b> | <b>702,100</b> | <b>7,961,248</b> | <b>21,574,142</b> | <b>40,819,073</b> | <b>71,056,564</b> | <b>6,476,993</b> |
| <b>Укупно без ПДВ (ПРИХОД):</b> |  | <b>64,611,298</b> | <b>585,083</b> | <b>6,634,373</b> | <b>17,978,452</b> | <b>34,015,894</b> | <b>59,213,803</b> | <b>5,397,495</b> |

## 1.2. Други послови за Град Ниш

| Број посла | Опис посла   | Уговорена цена са ПДВ за израду у текућој години | РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА |       |         |          |           |           |       | За израду |
|------------|--|--|---------------------------|-------|---------|----------|-----------|-----------|-------|-----------|
|            |  |  | ПРВИ                      | ДРУГИ | ТРЕЋИ   | ЧЕТВРТИ  | УКУПНО    | 8=4+5+6+7 | 9=3-8 |           |
| 1          | 2  | 3  | 4                         | 5     | 6       | 7        | 8=4+5+6+7 | 9=3-8     |       |           |
| 2013-08-07 | ГП Основне школе на локацији Сомборских булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу                                | 2,499,120  |                           |       |         |          | 0         | 2,499,120 |       |           |
| 2013-08-09 | ГП Обданишта на локацији Сомборских булевар, ул. Деспота Ђурђа у Нишу                                    | 1,555,008  |                           |       |         |          | 0         | 1,555,008 |       |           |
| 2013-08-31 | ГП парковских стаза и тротоара на Симфелијевог тргу у Нишу   | 79,358   |                           |       |         |          | 0         | 79,358    |       |           |
| 2014-08-05 | ГП на пер. одржавању јавног пута за ул. Маршала Тита на територији ГО Палилула                           | 274,103  |                           |       |         |          | 0         | 274,103   |       |           |
| 2014-08-14 | ГП на пер. одржавању јавног пута за ул. Филипа Кљајића - Брзи Брод                                       | 95,038   |                           |       |         |          | 0         | 95,038    |       |           |
| 2014-10-22 | ТК ГП изградње друге висинске зоне водоснабдевања са пумпном станицом за трећу вис. зону у Мрамору       | 24,000   | 24,000                    |       | 24,000  |          | 24,000    | 0         |       |           |
| 2014-10-23 | ТК ГП изградње канализационе мреже од ул. Зетске до ул. Хаджук Велџеве у Нишу                            | 24,000   | 24,000                    |       |         |          | 24,000    | 0         |       |           |
| 2014-10-24 | ТК ГП изградње водоводне мреже у Клиничком центру у Нишу   | 24,000   | 24,000                    |       |         |          | 24,000    | 0         |       |           |
| 2015-06-01 | Уп за потребе урб.-арх.: Разраде локације споменика ослободилаца у П Светском рату у Нишу                | 50,599   |                           |       |         |          | 0         | 50,599    |       |           |
| 2015-06-03 | Уп за изградњу резервоара са пумпном станицом на кп.бр.4734 КО Хум                                       | 178,466  |                           |       |         |          | 0         | 178,466   |       |           |
| 2015-07-01 | Пројекат парцелације за Ул.новопројектовану на локацији Ул. Ивана Милутиновића                           | 330,520  |                           |       |         | 330,520  | 330,520   | 0         |       |           |
| 2015-07-02 | Пројекат парцелације за наставак Сомборског булевар од Ул. Илинденске до Бул. Никола Тесла               | 566,592  |                           |       |         | 566,592  | 566,592   | 0         |       |           |
| 2015-08-02 | ТД - ППД изградње секундарног прилаза унутар комплекса "Медијана" КО Ђеле Кула у Нишу                    | 62,721   |                           |       | 62,721  |          | 62,721    | 0         |       |           |
| 2015-08-03 | ТД - ППД изградње моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла у Нишу                                   | 474,185  |                           |       | 474,185 |          | 474,185   | 0         |       |           |
| 2015-08-04 | ТД за опремање радне зоне инфраструктуром у ул. Ивана Милутиновића у Нишу (ИДР, ПГД, ПИР)                | 453,503  |                           |       | 272,102 | -272,102 | 0         | 453,503   |       |           |
| 2015-08-05 | Идејни пројекат санације и измештања инсталација РЗ "Иван Милутиновић" ГО Палилула                       | 163,821  | 163,821                   |       |         |          | 163,821   | 0         |       |           |
| 2015-08-07 | ТД - пројекат привр саобр. сигнализације за извођење радова на редовном одржавању путева и улица         | 60,000   | 60,000                    |       |         |          | 60,000    | 0         |       |           |
| 2015-08-08 | ИП за везу ул.П.Ковчића и Т.Михајловића на територији ГО Палилула  | 40,413   | 40,413                    |       |         |          | 40,413    | 0         |       |           |
| 2015-08-09 | ТД за ул. Банатску од ул. Б.Јовановића до границе ППР Нишке Бање   | 515,012  |                           |       | 51,501  | 257,506  | 309,007   | 206,005   |       |           |
| 2015-08-10 | ТД за изгр. колосваз и тротоара ул.Ратка Софијанића прилаз, ГО Палилула у Нишу                           | 185,631  |                           |       | 18,563  |          | 18,563    | 167,068   |       |           |
| 2015-08-11 | ТД за изгр. Саобраћајнице на локацији Позни калем у Нишкој Бањи  | 399,252  |                           |       |         |          | 0         | 399,252   |       |           |
| 2015-08-13 | ТД за изгр. атм. колектора од Н.Села до Нишава, деоница до игралишта до споја са кол. Од пута за Д.Међ.  | 572,940  |                           |       | 143,235 |          | 143,235   | 429,705   |       |           |
| 2015-08-14 | ТД за изгр. атм. колектора од пута за Д.Међурово до ретеније и даље према раскрсници код КПД...          | 5,673,384  |                           |       | 252,000 |          | 252,000   | 5,421,384 |       |           |
| 2015-08-15 | ТД за изгр. атм. колектора дуж пута за село Чокот  | 355,320  |                           |       | 355,320 |          | 355,320   | 0         |       |           |
| 2015-08-16 | ТД за изгр. ул. Станоја Главаша-прилаз, ГО Палилула  | 49,930   |                           |       | 49,930  | -44,937  | 4,993     | 44,937    |       |           |
| 2015-08-17 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Габровац-манастир                           | 42,228   |                           |       | 42,228  |          | 42,228    | 0         |       |           |
| 2015-08-18 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Доња Студена                                | 26,496   |                           |       |         |          | 0         | 26,496    |       |           |
| 2015-08-19 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у улици Српских јунака, Нишка бања                 | 11,040   |                           |       |         | 11,040   | 11,040    | 0         |       |           |
| 2015-08-20 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Прва Кутина                                 | 16,560   |                           |       |         |          | 0         | 16,560    |       |           |
| 2015-08-21 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Габровац-поред реке                         | 47,196   |                           |       | 47,196  |          | 47,196    | 0         |       |           |
| 2015-08-22 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Габровац-амбуланта                          | 57,960   |                           |       | 57,960  |          | 57,960    | 0         |       |           |
| 2015-08-23 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида за општински пут у селу Островица                                   | 135,792  |                           |       |         |          | 0         | 135,792   |       |           |
| 2015-08-24 | ТД ГП на период одрж. потпорног зида код ГО Нишка бања   | 91,080   |                           |       |         |          | 0         | 91,080    |       |           |
| 2015-08-25 | ТД ГП радова на период одрж. ГП према селу Мраморски поток   | 367,915  |                           |       | 367,915 |          | 367,915   | 0         |       |           |
| 2015-08-26 | ТД ГП радова на период одрж. ГП за опш. пут Хум-Бреница  | 464,881  |                           |       | 464,881 |          | 464,881   | 0         |       |           |
| 2015-08-27 | израда прој. прив. саобр. сигнализације за извођење радова на постављању водов. мреже у ул. Косанчићевој | 24,000   |                           |       | 24,000  |          | 24,000    | 0         |       |           |
| 2015-08-28 | израда идејног арх-урб. решења за споменик Мокрањцу у ул. Мокрањчевој у Нишу                             | 51,000   |                           |       | 51,000  |          | 51,000    | 0         |       |           |

|            |  |           |        |        |  |         |         |           |         |
|------------|--|-----------|--------|--------|--|---------|---------|-----------|---------|
| 2015-08-29 | израда прој. прив.саобр.сигнализације за изв.р. на пост.водов.мреже у I фази за Клинички центар у Нишу                                 | 36,000    |        |        |  | 36,000  |         | 36,000    | 0       |
| 2015-08-30 | ИП парка за посе на делу површине парка ЧАИР у Нишу  | 89,150    |        |        |  | 89,150  | -89,150 | 0         | 89,150  |
| 2015-08-31 | ТД ГП радова на пер.одрж.ЈП за опш.пут Горња Врежина-нас. Никола Тесла, Пантелеј   | 166,630   |        |        |  | 166,630 |         | 166,630   | 0       |
| 2015-08-32 | ТД идејни пројекат за осветл.улице Зетске  | 87,973    |        |        |  | 87,973  |         | 87,973    | 0       |
| 2015-08-33 | Порј.прив.саобр.сигн.за извр.кан.мреже у ул.Сестре Баковић   | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |
| 2015-08-34 | ИП инсталације запленог система у парку у ул. 7. Јули  | 80,204    |        |        |  |         |         | 0         | 80,204  |
| 2015-08-35 | ТД семафоризованих раскрсница ул.Д.Турковића - Кајмакчаланска и Д.Турковића-прилаз ЖС у Нишу   | 102,000   |        |        |  | 102,000 |         | 102,000   | 0       |
| 2015-08-36 | ИП инсталације запленог система у парку ЧАИР   | 70,992    |        |        |  |         |         | 0         | 70,992  |
| 2015-08-37 | ИП за кабловски вод 10кВ, ТС 10/04кВ Бубањски колектор и кабловски вод 0,4кВ од ТС до ормана пумпне станице буб.кол.за употребење воде | 98,202    |        |        |  | 98,202  |         | 98,202    | 0       |
| 2015-08-38 | ТД Пројекта доградње, рек. и адапт. Обј.гардеробе за отв.базене у Чаиру у обј.стрел.баче и купане                                      | 2,121,662 |        |        |  | 424,332 | 848,665 | 1,272,997 | 848,665 |
| 2015-08-39 | ТД Пројекта доградње и рек.установе социјалне Центра МАРА  | 111,038   |        |        |  |         | 66,623  | 66,623    | 44,415  |
| 2015-08-40 | ТД ГП радова на пер.одрж.ЈП за Ул. Ваздухопловаца - ГО Црвени Крст   | 242,288   |        |        |  |         | 242,288 | 242,288   | 0       |
| 2015-08-41 | ТД ГП радова на пер.одрж.ЈП и саобр.сигн. за Ул. првомајску (од Вокла карађорђе До 7.јули) - ГО Медијана                               | 290,887   |        |        |  |         | 290,887 | 290,887   | 0       |
| 2015-08-42 | ПД изградње приступне саобраћајнице до Хитне помоћи у селу Трупаље   | 196,839   |        |        |  | 19,684  | 98,419  | 118,103   | 78,736  |
| 2015-08-43 | ТД ГП радова на пер.одрж.ЈП за Ул. Хризантема (од Поле Рибара до ул.Јасмина) - ГО Пантелеј   | 115,779   |        |        |  |         | 115,779 | 115,779   | 0       |
| 2015-08-44 | ИДП кабловског 10кВ вода од ТС 35/10 Алеповац до стадиона ЧАИР   | 69,090    |        |        |  | 69,090  |         | 69,090    | 0       |
| 2015-08-45 | ТД ГП привременог заузећа земљишта за пут у Јелашници са прој.обалних стубова мостова  | 60,000    |        |        |  | 60,000  |         | 60,000    | 0       |
| 2015-08-46 | ТД изградње саобраћајнице: веза Бул. Николе Тесле са Бул. 12. фебруар (поред ДИЦ-а)  | 972,099   |        |        |  | 97,210  | 388,840 | 486,049   | 486,049 |
| 2015-08-47 | ТД ГП реконструкције коловоза и извр.троцова у Ул. Сарајевској   | 994,251   |        |        |  | 99,425  |         | 99,425    | 894,826 |
| 2015-08-48 | ТД ГП радова на пер.одрж.ЈП за општински пут у селу Раутово  | 402,292   |        |        |  | 402,292 |         | 402,292   | 0       |
| 2015-08-49 | ИДП осветљења у ул. Светозара Марковића  | 75,361    |        |        |  | 75,361  |         | 75,361    | 0       |
| 2015-08-51 | ТД ГП на пер.одрж.ЈП по чп.57.З.ИП за општински пут према селу КРУШЦЕ на тер.ГО Палигула   | 284,817   |        |        |  |         | 284,817 | 284,817   | 0       |
| 2015-08-52 | ИП за машинске и електро инсталације на објекту СИГИРНА КУЋа за жене и децу жртве пород.насиља   | 38,765    |        |        |  |         |         | 0         | 38,765  |
| 2015-08-53 | ТД ГП на пер.одрж.ЈП по чп.57.З.ИП за општински пут у селу Горње Међурово  | 177,098   |        |        |  |         |         | 0         | 177,098 |
| 2015-08-54 | ИДП за уређење парка Свети Сава у Нишу   | 40,798    |        |        |  |         |         | 0         | 40,798  |
| 2015-08-55 | ППСС за време извођења радова на извр.фек.колектора поред ул. Бубањски Херои....   | 24,000    |        |        |  |         | 24,000  | 24,000    | 0       |
| 2015-08-57 | израда интегрисаних док.са потребним геод.рад.за потребе припреме изградње Медошевачког, Јужног и Чаурлијског фекалног колектора       | 115,200   |        |        |  |         |         | 0         | 115,200 |
| 2015-08-58 | ТД изградње амбуланта у Г.Топоници у оквиру одморшта Трупаље ТИП-1 лево  | 221,279   |        |        |  |         |         | 0         | 221,279 |
| 2015-08-59 | ИДП за адаптацију осветљења на бали Беговој џамији у нишкој тврђави  | 27,731    |        |        |  |         | 27,731  | 27,731    | 0       |
| 2015-10-01 | ТК ГП изградње објекта водоснабдевања села Хум - секундарна водоводна мрежа ниже зоне  | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-02 | ТК ГП изградње водоводне мреже за прикључак бензинске пумпе код "Наиса"  | 24,000    | 24,000 |        |  |         |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-03 | ТК ГП изградње секундарне водоводне мреже корз с.Мрамор 3.вис.зона   | 24,000    |        | 24,000 |  |         |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-04 | ТК ГП изградње објекта водоснабдевања села Хум - свеска 4 секундарна водоводна мрежа више зоне   | 24,000    |        | 24,000 |  |         |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-05 | ТК ГП изградње водова и канала мреже у улици Хварској у Нишу   | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-06 | ТК ГП изградње атм.канал. и канал.за употребење воде у ул. Фурушкојској у Нишу   | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-07 | ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за прву улицу у селу Магча  | 48,000    |        |        |  | 48,000  |         | 48,000    | 0       |
| 2015-10-08 | ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за ул. Светозара Марковића  | 48,000    |        |        |  | 48,000  |         | 48,000    | 0       |
| 2015-10-09 | ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за прву улицу до резервоара у селу Крушце   | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |
| 2015-10-10 | ТК ГП за радове на пер.одрж.кол. - за ул. Милана Благојевића   | 24,000    |        |        |  | 24,000  |         | 24,000    | 0       |

|            |   |                   |                |                |                  |                  |                  |                   |        |        |
|------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|--------|--------|
| 2015-10-11 | ТК ГП за радове на пер. одрж. кол. - за другу улицу до резервоара у селу Крушице            | 24,000            |                |                |                  | 24,000           |                  |                   | 24,000 | 0      |
| 2015-10-12 | ТК ГП за радове на пер. одрж. кол. - за ул. Јастребачку у Медошеву                          | 24,000            |                |                |                  |                  |                  |                   | 0      | 24,000 |
| 2015-10-13 | ТК ГП изградње Медошева-ног колектора од ЦП за преч. воде до ул. Бориса Кидрича - прва фаза | 24,000            |                |                | 24,000           |                  |                  |                   | 24,000 | 0      |
| 2015-10-17 | ТК ГП изградње водовдне мреже на прилазу Бул. Св. Цара Константина                          | 24,000            |                |                |                  |                  | 24,000           |                   | 24,000 | 0      |
| 2015-10-20 | ТК ПД изгр. Фека. колектора од пута за Д. Међурово до насеља Виногради                      | 24,000            |                |                |                  |                  | 24,000           |                   | 24,000 | 0      |
| 2015-10-21 | ТК ПД изгр. Поповачког фекалног колектора - III деоница                                     | 24,000            |                |                |                  |                  | 24,000           |                   | 24,000 | 0      |
|            | <b>Укупно:</b>  | <b>23,811,487</b> | <b>235,821</b> | <b>148,413</b> | <b>4,874,086</b> | <b>3,219,517</b> | <b>8,477,837</b> | <b>15,333,650</b> |        |        |
|            | <b>Укупно без ПДВ (ПРИХОД):</b>   | <b>19,842,906</b> | <b>196,518</b> | <b>123,677</b> | <b>4,061,739</b> | <b>2,682,931</b> | <b>7,064,864</b> | <b>12,778,042</b> |        |        |



Извештај о реализацији Програма пословања

2.1. Планови за остале наручице

стање на дан: 31. 12. 15. г.

| Број посла | Опис посла   | Уговорена цена са ПДВ за израду у текућој години | РЕАЛИЗАЦИЈА ПО КВАРТАЛИМА |                  |                  |                   |                   |                   |            | За израду |
|------------|--|--|---------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------|
|            |  |  | ПРВИ                      | ДРУГИ            | ТРЕЋИ            | ЧЕТВРТИ           | УКУПНО            |                   |            |           |
| 1          | 2  | 3  | 4                         | 5                | 6                | 7                 | 8=4+5+6+7         | 9=3-8             |            |           |
| 2013-05-02 | ПР Жигорађа  | 1,380,480  |                           | 1,035,360        |                  | 345,120           | 1,380,480         | 0                 |            |           |
| 2013-05-04 | ПДР граничног прелаза ГРАДИНА  | 660,000  |                           |                  | 660,000          |                   | 660,000           | 0                 |            |           |
| 2013-05-05 | ПДР-ови у Опш.Г. Хан - пет ПДР-а   | 356,400  |                           |                  |                  |                   | 0                 | 356,400           |            |           |
| 2013-05-06 | ПДР за расплет ДВ код ТС Ниш-5   | 640,800  |                           |                  | 534,000          |                   | 534,000           | 106,800           |            |           |
| 2013-05-08 | ПДР Регионалног центра за управљање отпадом "Келеш" (Дољевац)                                | 818,130  |                           |                  | 818,130          |                   | 818,130           | 0                 |            |           |
| 2013-10-03 | Правла уређења и грађења за МХЕ Селова у оквиру ПП ППН Селова                                | 287,362  | 287,362                   |                  |                  |                   | 287,362           | 0                 |            |           |
| 2014-01-01 | измене и допуне ППО Метрошина  | 66,360   |                           | 66,360           |                  |                   | 66,360            | 0                 |            |           |
| 2014-02-01 | ПП ППН за део разводног гасовода РГ 11-02 од В.Копашнице до В.Хана и Врања                   | 408,000  |                           |                  | 408,000          |                   | 408,000           | 0                 |            |           |
| 2014-02-02 | Програм имплементације РПП за подручје нишавског, топличког и пиротског упр.округа           | 850,500  |                           |                  | 850,500          |                   | 850,500           | 0                 |            |           |
| 2014-05-01 | ПДР дистрибутивног гасовода ... "ВУЛКАН"   | 465,448  | 310,299                   | 155,149          |                  |                   | 465,448           | 0                 |            |           |
| 2014-05-02 | ПДР комплекса МИНИ ХЕ Орљане на реци Јужној Морави у Општини Дољевац                         | 498,576  |                           |                  | 213,676          |                   | 213,676           | 284,900           |            |           |
| 2014-05-03 | ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чечина на реци Јужној Морави у Општини Дољевац                         | 639,084  |                           |                  | 273,893          |                   | 273,893           | 365,191           |            |           |
| 2014-05-04 | ПДР комплекса МИНИ ХЕ Чапљинац на реци Јужној Морави у Општини Дољевац                       | 639,084  |                           |                  | 273,893          |                   | 273,893           | 365,191           |            |           |
| 2014-05-05 | измена и допуне ПР подручја ГО Палилула ПРВА ФАЗА  | 385,238  | 315,195                   | 70,043           |                  |                   | 385,238           | 0                 |            |           |
| 2014-05-06 | ПДР простора зоне I степена заштите арх.нап.РОМУЛИЈАНА-ГАМЗИГРАД                             | 3,600,000  |                           | 1,620,000        |                  |                   | 1,620,000         | 1,980,000         |            |           |
| 2014-05-07 | ПДР за насеља Миџор, Мурица и Врбак у Белој Паланци  | 2,338,000  |                           |                  | 2,193,000        |                   | 145,000           | 0                 |            |           |
| 2014-05-08 | ПР насеља Црвена Река у Белој Паланци  | 2,508,000  |                           |                  |                  |                   |                   | 2,508,000         |            |           |
| 2014-06-02 | УП централне зоне Димитровграда  | 888,000  |                           |                  |                  |                   |                   | 888,000           |            |           |
| 2014-10-20 | Елаборат о зонама санитарне заштите изворишта водоснабдевања акумулације "Бован"             | 2,160,000  |                           |                  | 2,160,000        |                   | 2,160,000         | 0                 |            |           |
| 2015-05-02 | ПДР за ДВ 2*35KV улаз-излаз ТС 35/10KV "Клисура" - ТС 35/10KV "Жигорађа", увођење у ТС "Ниш" | 2,040,000  |                           |                  | 960,000          |                   | 840,000           | 1,800,000         | 240,000    |           |
| 2015-08-12 | Нишекспрес - ТД за саобр. прикључак ПСП комплекса на држ.пут 2А редља бр.158                 | 628,560  |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 628,560    |           |
| 2015-05-03 | ПР обилазне пруге око Ниша   | 6,960,000  |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 6,960,000  |           |
| 2015-05-04 | ПДР граничног прелаза ПЕТАЧИНЦИ  | 1,196,400  |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 1,196,400  |           |
| 2015-05-05 | прев измене и допуне ПГР ГО Црвени Крст ПРВА ФАЗА  | 686,224  |                           |                  |                  | 308,801           | 308,801           | 377,423           |            |           |
| 2015-05-06 | ПР туристичког подручја Борско језеро - Брестовачка бања                                     | 10,704,000                                       |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 10,704,000 |           |
| 2015-01-01 | измене ПП Општине Сврљиг   | 288,000  |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 288,000    |           |
| 2015-02-01 | ПП ППН инфраструк.коридра магистралног гасовода НИШ-ДИМИТРОВГРАД                             | 14,940,000                                       |                           |                  |                  |                   | 5,976,000         | 8,964,000         |            |           |
| 2015-02-02 | ПП ППН БАЗА ЈУГ  | 6,000,000  |                           |                  |                  |                   |                   | 0                 | 6,000,000  |           |
|            | <b>Укупно:</b>   | <b>63,032,646</b>                                | <b>912,856</b>            | <b>2,946,912</b> | <b>6,924,962</b> | <b>10,035,051</b> | <b>20,819,781</b> | <b>42,212,865</b> |            |           |
|            | <b>Укупно без ПДВ (ПРИХОДИ):</b>   | <b>52,527,205</b>                                | <b>760,713</b>            | <b>2,455,760</b> | <b>6,136,302</b> | <b>8,386,709</b>  | <b>17,739,484</b> | <b>35,177,388</b> |            |           |